

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Dodavatelskou dokumentaci je třeba vyhotovit pro všechny atypické a nestandardní výrobky, konstrukce a postupy – např.:

- Nová okna a dveře, chladicí vestavný box a gastro vybavení, schodišťová plošina pro osoby se sníženou schopností pohybu.
- technologický postup provádění prací za účelem snižování vlhkosti zdiva
- technologický postup a statický výpočet na bourací práce v nosných konstrukcích

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace.

Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Zhotovitel stavby musí mít interně propracovaný systém PO, který vychází ze zákona č. 203/1994 Sb., novela zákona o požární ochraně a vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

- Na staveništi je nutné dodržovat zásady, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím i škod na zdraví osob a zařízení staveniště.
- Kancelář stavby bude vybavena telefonem a bude též sloužit jako požární bod stavby a ohlašovna požáru.
- Po celou dobu modernizace je nutno zachovat volný průjezd pro požární vozidla.
- Dodavatel vypracuje pro stavbu Požární řád. Při stavbě je nutno dodržovat požárně bezpečnostní předpisy, zvláště při svařování, rozehrívání asfaltu, živice a podobných hmot, při budování sociálních zařízení, které jsou uvedeny podrobně (vč. vzoru požárního řádu) v publikaci požární ochrany staveb č. 42 – stavebně technická požární ochrana.

Dodavatel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při realizaci stavby:

- udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s

cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,

- splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- zajištění spolupráce s jinými osobami,
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Během stavby budou respektována ochranná pásma liniových staveb a inženýrských sítí. Ochranná pásma jsou stanovena legislativou, příslušnými normami a předpisy správců sítí.

V okolí parcely se nenacházejí inženýrské sítě, které by znemožnily výstavbu navrhovaného objektu nebo by zásadním způsobem limitovaly návrh.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Předpokládá se provádění stavebních prací v době letních prázdnin, kdy nebude středisko v provozu.

V případě překročení tohoto termínu je nutné dohodnout s uživatelem harmonogram prací a stanovit dočasné omezené provozu ve vybraných oblastech.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Hluk, prach a emise škodlivin musí být omezeny na *únosnou míru*.

Během realizace stavby nebudou překročeny hygienické limity hluku stanovené Nařízením vlády (NV) č. 272/2011 Sb., pro chráněný venkovní prostor a pro chráněné venkovní prostory staveb. Je nutné uvést časový harmonogram jednotlivých prací a etap stavby, vyčlenit nejhluchnější pracovní operace – popsat pracovní postup a jejich délku a navrhnout účinná protihluková opatření tak, aby navržený způsob provádění stavby splňoval požadavky NV č. 272/2011 Sb.

Je třeba zajistit aby hladina hluku ze stavební činnosti spolehlivě nepřekročila, v chráněném venkovním prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb stávajících obytných budov mezi 7 a 21 hod. denní, $L_{Aeq} = 65 \text{ dB(A)}$, což splňuje korigovaný limit nejvyšší přípustné hladiny hluku.

Výsledné přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku při realizaci stavby jsou:

V době od 7 hod. do 21 hod. $L_{Aeq, 7-21 h} = 50 + 15 = 65 \text{ dB(A)}$

V době od 6 hod. do 7 hod. $L_{Aeq, 6-7 h} = 50 + 10 = 60 \text{ dB(A)}$

V době od 21 hod. do 22 hod. $L_{Aeq, 21-22 h} = 50 + 10 = 60 \text{ dB(A)}$

V době od 22 hod. do 6 hod. $L_{Aeq, 22-6 h} = 50 - 10 = 40 \text{ dB(A)}$

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření :

- Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
- Provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů
- Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů. Při nakládání zeminy vypnout motor u čekajících automobilů.
- Používat stroje v bezvadném technickém stavu z hlediska hlučnosti.
- Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích a dopravě.
- Přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- Omezit pojezdění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Provádět pravidelnou kontrolu příjezdových komunikací na staveništi a nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat.
- Udržovat pořádek na staveništích. Materiály ukládat odborně na vyhrazená místa.
- Zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.)
- K realizaci stavby využívat jen plochy v obvodu staveniště.
- Je samozřejmě nutné neprovádět hlučné stavební práce v noční době (22:00 až 6:00 hod).

Vypracoval: Ing. Martin Klásek